



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-532/18.08.2015 г.

До «МАХСЕН» ООД

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение за „Изграждане на автоцентър с пункт за извършване на годишни технически прегледи, диагностика, обслужване на автомобили и зареждане на електромобили“ в поземлен имот 20746.502.878 по кадастралната карта на гр.Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали

Уважаема г-жо Халибриям,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-532/11.08.15г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на автоцентър с пункт за извършване на годишни технически прегледи, диагностика, обслужване на автомобили и зареждане на електромобили“ в поземлен имот 20746.502.878 по кадастралната карта на гр.Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на автоцентър с пункт за извършване на годишни технически прегледи, диагностика, обслужване на автомобили и зареждане на електромобили в поземлен имот 20746.502.878 по кадастралната карта на гр.Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали. Общата площ на имота е 3271 кв.м. с построена в имота едноетажна масивна сграда със застроена площ 504 кв.м. съгласно нотариален акт №19, том 5 с рег. №5975, дело 819 от 2008г.

В обекта няма да се извършва разкомплектоване на ИУМПС и съхранение на черни и цветни метали.

ПИ с идентификатор 20746.502.878 по кадастралната карта на гр.Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001032 „Родопи Източни“, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г.

Така представената информация, няма как да се приложат разпоредбите на глава шеста от ЗООС, тъй като посочените дейности по ИП не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение №1 и Приложение №2 на ЗООС и не подлежат на регламентиране с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС и екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата



„Натура“ 2000, включително и върху най-близко разположената защитена зона е BG0001032 „Родопи Източни“, за опазване на природните местообитанията.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на автоцентър с пункт за извършване на годишни технически прегледи, диагностика, обслужване на автомобили и зареждане на електромобили“ в поземлен имот 20746.502.878 по кадастралната карта на гр.Джебел, общ. Джебел, обл. Кърджали е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.*

**инж. Д. Илиев**

*Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково*